

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:152827-2013:TEXT:IT:HTML>

**I-Livorno: Lavori di costruzione di condomini e case unifamiliari  
2013/S 090-152827**

**Bando di gara**

**Lavori**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Casa Livorno e Provincia SpA  
Viale Ippolito Nievo 59/61  
All'attenzione di: Rag. Stefano Baldanzi  
57122 Livorno  
ITALIA  
Telefono: +39 0586448649  
Posta elettronica: [info@casalp.it](mailto:info@casalp.it)  
Fax: +39 0586406063

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.casalp.it](http://www.casalp.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.3) Principali settori di attività**

Abitazioni e assetto territoriale

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura aperta per lavori di costruzione di un edificio per complessivi n. 60 u. imm.ri ad uso residenziale ed autorimessa collettiva interrata.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Lavori

Esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Livorno.

Codice NUTS ITE16

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Procedura aperta per lavori di costruzione di un edificio per complessivi n. 60 u. imm.ri ad uso residenziale ed autorimessa collettiva interrata.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45211000

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

**II.1.8) Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.9) Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

7 257 866,80 EUR di cui 7 084 885,45 EUR a base di gara e 172 981,35 EUR per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Categ. prevalente OG 1 - Categ. A Qualif. non obblig. OS6 E OS 7 - Categ A Qualif. obblig OS18A e OG11.

**II.2.2) Opzioni**

Opzioni: no

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 690 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Cauzione provvisoria Art. 75 D.lgs. 163/06 pari al 2 % importo complessivo appalto - cauzione definitiva Art. 113 D.lgs. 163/06 - Polizza Art. 129.1 D.lgs.163/06 per rischi da esecuzione e RCT per una somma pari a 7 257 866,80 EUR.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Fondi legge 560/93 e fondi ministeriali - contratto di quartiere II.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

sono ammesse a partecipare alla gara le imprese temporaneamente raggruppate e raggruppande ai sensi dell'art. 37 d.lgs. 163/06, i consorzi di imprese ai sensi degli artt. 34, 35, 36 e 37 del suddetto decreto. É inoltre ammessa la partecipazione delle imprese stabilite in altri paesi membri della UE, nelle forme previste nei paesi di stabilimento. Vigé il divieto di partecipazione Art. 37.7 D.lgs. 163/06.

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Ciascun concorrente dovrà essere in possesso della qualificazione prevista dal disciplinare di gara nonché dalla vigente normativa per l'importo dell'appalto, inoltre in capo ai concorrenti non dovranno sussistere cause di esclusione Art. 38.1 D.lgs. 163/06.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

III.2.3) **Capacità tecnica**

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

4980533

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

17.6.2013 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

lituano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 20.6.2013 - 09:30

Luogo:

Sede CASALP - sala riunioni - primo piano.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Vedi disciplinare di gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.3) Informazioni complementari**

Vedi disciplinare di gara.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana

Via Ricasoli 40

50122 Firenze

ITALIA

Telefono: +39 055267301

Indirizzo internet: <http://www.giustizia.amministrativa.it>

**VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

8.5.2013